



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

засідання постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

«11» серпня 2021 року
10.00 година

Порядок денний засідання постійної комісії:

I. Про затвердження першого заступника селищного голови.

Доповідач: Лагода Л. – секретар селищної ради.

II. Про затвердження звіту про виконання бюджету Слобожанської селищної територіальної громади за I півріччя 2021 року.

III. Про Прогноз бюджету Слобожанської селищної територіальної громади на 2022-2024 роки.

IV. Про внесення змін до рішення селищної ради від 17.12.2020р. № 147-3/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної об'єднаної територіальної громади на 2021 рік».

V. Про внесення змін до рішення селищної ради від 17.12.2020р. № 148-3/VIII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2021 рік».

Доповідач: Демченко М. – начальник фінансового відділу;

VI. Про виконання Плану соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади за I півріччя 2021 року.

VII. Про затвердження Програми розвитку співробітництва з муніципалітетами іноземних країн та громадами України, формування позитивного іміджу Слобожанської селищної територіальної громади на 2021–2025 роки.

VIII. Про затвердження переліку проєктів-переможців в рамках Бюджету участі (громадський бюджет) Слобожанської селищної територіальної громади у 2021 році.

Доповідач: Микитьон Л. – начальник відділу з питань економічного розвитку та інвестицій.

1. Про розгляд звернення щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

1.1. гр. Сохань С.В. (1221455800:02:001:0840);

1.2. гр. Сохань С.В. (1221455800:02:001:1079);

1.3. гр. Сохань С.В.;

1.4. гр. Навроцький І.П.;

1.5. гр. Пундик Р.В.;

- 1.6. гр. Семененко І.І. (1221481000:01:002:0019);
- 1.7. гр. Дячкін О.О.;
- 1.8. гр. Соколянський Д.В.;
- 1.9. гр. Плахотник О.А.;

2. Про розгляд звернення щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства:

- 2.1. гр. Мохов О.І.;
- 2.2. гр. Блохіна Н.А.;
- 2.3. гр. Волошенко О.О.;
- 2.4. гр. Чілій В.Д.;
- 2.5. гр. Гура О.В.;
- 2.6. гр. Валенто О.В.;
- 2.7. гр. Навроцький І.П.;
- 2.8. гр. Давиденко Д.О.;
- 2.9. гр. Соушко Д.О.;
- 2.10. гр. Давиденко О.І.;
- 2.11. гр. Кобяков В.М.;
- 2.12. гр. Киріченко М.М.;
- 2.13. гр. Коломоєць В.Г.;
- 2.14. гр. Грезда В.В.;
- 2.15. гр. Крутий І.П.;
- 2.16. гр. Коломоєць В.В.;
- 2.17. гр. Спицький П.М.;
- 2.18. гр. Булига С.М.;
- 2.19. гр. Крута С.П.;
- 2.20. гр. Морщацький О.М.;
- 2.21. гр. Діхтярук О.М.;
- 2.22. гр. Іванова Т.А.

3. Про розгляд звернення щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва гаражу:

- 3.1. гр. Шикуча Є.О.;
- 3.2. гр. Халіпов І.В.;
- 3.3. гр. Швець В.В.

4. Про розгляд звернення щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва:

- 4.1. гр. Манець О.О., с/т «Калінінець», діл. 109;
- 4.2. гр. Василенко А.А., с/т «Івушка», діл. 5;
- 4.3. гр. Красношлик А.І., с/т «Дніпровець», діл. 63;
- 4.4. гр. Цекова Л.Ю., с/т «Жемчужина», діл. 68;
- 4.5. гр. Левченко О.А., с/т «Радуга-3», діл. 6;
- 4.6. гр. Холод В.В., с/т «Івушка-3», діл. 32;
- 4.7. гр. Гришин В.В., с/т «Парус», діл. 240;
- 4.8. гр. Чернова О.Г., с/т «Орель-5», діл. 47;
- 4.9. гр. Водзінська С.Н., с/т «Калінінець», діл. 121 ;
- 4.10. гр. Гаврюш О.О., с/т «Івушка-3», діл. 3а;
- 4.11. гр. Шевченко Т.Т., с/т «Дніпровець», діл. 121;
- 4.12. гр. Борисенко С.М., с/т «Комінтерновець», діл. 361;
- 4.13. гр. Білошапка О.Л., с/т «Рассвет-2», діл. 116;
- 4.14. гр. Резунов Е.В., с/т «Ранет», діл. 11 Б;
- 4.15. гр. Бойко А.М., с/т «Самаровка»;
- 4.16. гр. Холодний О.О., с/т «Рассвет-2», діл. 113;

- 4.17. гр. Бабенко І.Д., с/т «Строитель», діл. 117;
- 4.18. гр. Шапошник З.Б., с/т «Івушка», діл. 2;
- 4.19. гр. Федченко О.Л., с/т «Самаровка», діл. 186;
- 4.20. гр. Прокопенко Г.А., с/т «Весна», діл. 3-20;
- 4.21. гр. Богомолів А.К., с/т «Ландиш», діл. 4;
- 4.22. гр. Зіборова І.О., с/т «Самарське», діл. 44.

5. Про розгляд звернення щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва:

- 5.1. гр. Солодко Віктор Федорович, площею 0,0311 га, кадастровий номер 1221455800:06:015:0066 на території Слобожанської селищної ради с/т «Стіновик», діл. 166;
- 5.2. гр. Гусько Віра Дмитрівна, площею 0,0600 га, кадастровий номер 1221455800:06:001:0108 на території Слобожанської селищної ради с/т «Весна», діл. 1-14;
- 5.3. гр. Кучерява Віолета Володимирівна, площею 0,0673 га, кадастровий номер 1221455800:06:015:0067 на території Слобожанської селищної ради с/т «Весна», діл. 1-15;
- 5.4. гр. Яловенко Геннадій Геннадійович, площею 0,12 га, кадастровий номер 1221486800:01:075:0027 на території Слобожанської селищної ради за межами населеного пункту села Балівка;
- 5.5. гр. Міхіна Аліна Олександрівна, площею 0,0810 га, кадастровий номер 1221486800:01:075:0028 на території Слобожанської селищної ради за межами населеного пункту села Балівка;
- 5.6. гр. Черевко Андрій Валерійович, площею 0,0400 га, кадастровий номер 1221455800:01:098:0366 на території Слобожанської селищної ради с/т «Ювілейний», діл. 22а;

6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування (оренду) фізичній особі Пісковцю Сергію Олександровичу по фактичному розміщенню нежитлової будівлі, кадастровий номер 1221455800:01:734:0001 площею 0,2471, яка розташована за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, Слобожанська селищна рада, вул. Межова, 2-б, за цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

7. Про розгляд клопотання щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

- 7.1. гр. Демченко О.В., площею 0,1000 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0172, за адресою: с. Олександрівка, вул. Робоча, 24;

8. Про розгляд звернення щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства:

- 8.1. гр. Ковирев Максим Вікторович, площею 1,5541 га, кадастровий номер 1221486800:01:080:0062 на території Слобожанської селищної ради за межами с. Балівка;
- 8.2. гр. Биков Олександр Іванович, площею 1,7382 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1163 на території смт Слобожанське;
- 8.3. гр. Костенко Віталій Вікторович, площею 0,8364 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1165 на території смт Слобожанське;
- 8.4. гр. Костенко Олександр Вікторович, площею 1,7383 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1162 на території смт Слобожанське;

9. Про розгляд звернення гр. Вільхова Т.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів, площею 0,0070 га, кадастровий номер 1221481000:02:003:0201 за адресою: с. Олександрівка, вул. Опитна, 109-А;

10. Про розгляд звернення щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:

10.1. гр. Столяр Світлана Анатоліївна, площею 2,7299 га, кадастровий номер 1221487000:01:035:0049 на території Слобожанської селищної ради, пай № 621;

10.2. гр. Столяр Світлана Анатоліївна, площею 2,7300 га, кадастровий номер 1221487000:01:035:0048 на території Слобожанської селищної ради, пай № 620;

11. Про внесення змін до договору оренди землі:

11.1. від 07.09.2007 року, укладеного між Ювілейною селищною радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «Дніпр Логистик» на земельну ділянку з кадастровим номером 1221455800:02:003:0067 площею 1,37 га, шляхом укладання додаткової угоди у зв'язку із затвердженням нової нормативної грошової оцінки землі;

11.2. від 06.03.2008 року, укладеного між Дніпропетровською районною державною адміністрацією та приватним підприємцем Антоновим Віктором Леонідовичем на земельну ділянку з кадастровим номером 1221455800:01:102:0005 площею 0,1177 га, шляхом укладання додаткової угоди у зв'язку з заміною сторони у зобов'язанні та інших умов договору.

11.3. від 14.09.2007 року, укладеного між Дніпропетровською райдержадміністрацією та ТОВ «Агро-Союз», шляхом укладання додаткової угоди в частині заміни сторони у зобов'язанні

12. Про розгляд звернення Приватного підприємства «Сігма» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: с. Степове, вул. 30 років Перемоги, 23, кадастровий номер 1221487000:01:024:0012, цільове призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

13. Про розгляд звернення Приватного підприємства «Сігма» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: с. Степове, вул. 30 років Перемоги, 18, кадастровий номер 1221487000:02:003:0043, цільове призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

14. Про затвердження звіту з експертної грошової оцінки вартості земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1140 га, кадастровий номер 1221455800:02:004:0045, розташованої за адресою: смт Слобожанське, вул. Паркова, 11, Слобожанська селищна рада, Дніпровського району, Дніпропетровської області (ініціатор Лященко О.А.).

15. Про розгляд звернення Приватного підприємства «Сігма» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: с. Степове, вул. 30 років Перемоги, 33.

16. Про розгляд звернення ТОВ «БІОХИМЗАХИСТ» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення із земель для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ – 11.02) до земель для іншого сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13), площею 2,0000 га з кадастровим номером 1221455800:01:092:0001, за адресою: смт Слобожанське, вул. Виробнича, буд. 31.

17. Про розгляд заяви гр. Мельникової Ірини Валентинівни щодо проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення та її продажу, площею 0,0126 га, кадастровий номер 1221455800:02:004:0152 за адресою: смт Слобожанське, вул. Теплична, 5с.

18. Про надання згоди ТОВ «Агро-Союз» на поділ земельної ділянки площею 123,2837 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:0008.

19. Про передачу земельних ділянок у власність:

19.1. гр. Крамар С.М. для ведення особистого селянського господарства, площею 2,0000 га, кадастровий номер - 1221481000:01:053:0016 на території Слобожанської селищної ради за межами с. Олександрівка;

19.2. гр. Латишева А.В. для ведення особистого селянського господарства, площею 2,0000 га, кадастровий номер - 1221486800:01:076:0052 на території Слобожанської селищної ради за межами с. Балівка;

19.3. гр. Мухін Р.А. для колективного садівництва, площею 0,0750 га, кадастровий номер - 1221455800:06:017:0023 с/г «Курган», діл. № 49 на території Слобожанської селищної ради за межами смт Слобожанське;

19.4. гр. Ченська Ганна Петрівна, для колективного садівництва площею 0,0458 га, кадастровий номер 1221455800:01:088:0314 на території Слобожанської селищної ради с/г «Рубін», діл. 53;

19.5. гр. Кисіль В.В., для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0600 га з кадастровим номером 1221455800:02:005:0021, на території смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 13.

20. Про розгляд клопотання ТОВ «АГРОФІРМА «АГРОС» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 2,3959 га, з кадастровим номером 1221486800:01:401:0006 на території Слобожанської селищної ради за межами с. Балівка.

21. Про розгляд клопотання Підгородненської міської ради стосовно передачі Підгородненській міській раді земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:01:085:0055 шляхом укладання договору сервітуту (платного або безоплатного).

22. Про розгляд звернення гр. Швеця В.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

23. Про надання дозволу на поділ земельної ділянки площею 20,3000 га з кадастровим номером 1221486800:01:013:0001 та розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення фермерського господарства у розмірі середньої земельної частки (паю) площею 3,38 умовних кадастрових гектарів на території Слобожанської селищної ради (колишня Балівська), Дніпровського району, Дніпропетровської області, ф/г «Оріль»:

23.1. гр. Левін Леонід Борисович;

23.2. гр. Булавина Іван Сергійович;

23.3. гр. Булавін Сергій Миколайович;

23.4. гр. Булавина Ганна Григорівна;

23.5. гр. Булавін Сергій Сергійович;

23.6. гр. Булавина Марія Леонідівна.

24. Про розгляд клопотання гр. Журавля Василя Григоровича стосовно продажу земельної ділянки комунальної власності для ведення фермерського господарства площею 20,0000 га з кадастровим номером 1221455800:06:015:0045, яка перебуває у нього в постійному користуванні на підставі державного акту на право постійного користування землею.

25. Про передачу ТОВ «УКР-ЮНІОР» (код ЄДРПОУ 43900431) в постійне користування земельної ділянки площею 0,0577 га (кадастровий номер 1221455800:02:004:0379, для

будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код КВЦПЗ 03.02) за адресою смт Слобожанське, вул. Будівельників, 34.

Доповідач: Сакун С. – начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

26. Про надання згоди на укладення договорів тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди.

27. Про надання дозволу на розробку детального плану частини території Слобожанської селищної територіальної громади.

28. Про розгляд звернення, щодо надання дозволу на розробку детального плану частини території Слобожанської селищної територіальної громади.

Доповідач: Плющій Н. – начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.